

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA NAJEM POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI
W TECHNIKUM TECHNOLOGII CYFROWYCH W SZCZECINIE
PRZY UL. NIEMIERZYŃSKIEJ 17
W ROKU SZKOLNYM 2020/2021**

Działając w oparciu o przepisy uchwały nr LXIII/1169/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 16 października 2006r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (Dz. U. Woj. Zachodniopom. z 2006 r. Nr 108, poz. 2078; z 2007 r. nr 95, poz. 1677; z 2009 r. Nr 4, poz. 154; z 2010 r. Nr 10, poz. 188; z 2012 r. poz. 1535; z 2015 r., poz. 2447).

Dyrektor Technikum Technologii Cyfrowych ogłasza przetarg nieograniczony na najem pomieszczeń i powierzchni w budynku będącym w trwałym zarządzie Technikum Technologii Cyfrowych w Szczecinie:

Opis przedmiotu najmu i warunki przystąpienia do przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest najem pomieszczeń:
 - a. auli szkolnej o pow. 103 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej, szkoleniowej - wynajem od 1 września 2020 r.,
 - b. 6 pracowni zawodowych (informatycznych) o pow. od 60 m² do 65 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej, szkoleniowej - wynajem od 1 września 2020 r.,
 - c. korytarza szkolnego o powierzchni od 3m² do 20m² mieszczącego się w części piwnicznej budynku pod szafki skrytkowo – ubraniowe dla uczniów – najem od 1 września 2020 r.
 - d. sali gimnastycznej na prowadzenie działalności edukacyjnej, szkoleniowej, sportowej i rekreacyjnej o pow. 270 m² - wynajem od 1 września 2020 r.,
2. Godziny wynajmu:
 - a. pomieszczenia szkolne będą wynajmowane tylko w godzinach wolnych od zajęć szkolnych z uwzględnieniem godzin obecnych najemców,
 - b. korytarza szkolnego w godzinach funkcjonowania szkoły.
3. Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania sanitariatów, wody zimnej i ciepłej, energii elektrycznej oraz ogrzewania.
4. Wynajmujący zapewni obsługę w zakresie utrzymania czystości pomieszczeń wynajmowanych i części wspólnych.

Warunki przetargu:

1. Oferta winna zostać złożona na piśmie, w sekretariacie szkoły w zamkniętej i opisanej kopercie: przetarg nieograniczony, oferta na „ Przetarg nieograniczony na najem auli szkolnej/pracowni zawodowych/ powierzchni pod szafki skrytkowo-ubraniowe/sali gimnastycznej” oraz „nie otwierać przed 26 sierpnia 2020 r. godz. 12⁰⁰”.
2. Termin składania ofert – do 26 sierpnia 2020 r. do godz. 11⁴⁵.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 sierpnia 2020 r. do godz. 12³⁰.
4. Informacji dotyczących powierzchni udostępnianych do wynajmu oraz ich możliwości funkcjonalnych udziela kierownik gospodarczy pod numerem telefonu 914212610 w. 3, w godz. od 9⁰⁰ do 13⁰⁰.
5. Pomieszczenia i miejsca oferowane do wynajęcia można obejrzeć do dnia 25 sierpnia 2020 r., po wcześniejszym uzgodnieniu z kierownikiem gospodarczym.
6. Minimalna cena wynajmu wynosi:
 - a. auli szkolnej - 45,00 zł netto + 23% VAT / 45 min. (godzina lekcyjna)
 - b. pracowni zawodowej - 70,00 netto/m² + 23% VAT / 45 min. (godzina lekcyjna).
 - c. powierzchni korytarza szkolnego - 8 zł netto + 23% VAT/ miesiąc
 - d. sali gimnastycznej 45,00 zł netto + 23% VAT / 45 min. (godzina lekcyjna)

7. Wyżej wymienione ceny nie dotyczą okazjonalnych, jednodniowych wynajmów.
8. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działalność szkoły.
9. Podmiot, lub osoba fizyczna, która zostanie wybrana w drodze niniejszego przetargu zostanie zobowiązana do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie.
10. W przypadku wynajmu sal lekcyjnych, sali gimnastycznej kryterium wyboru ofert stanowić będzie cena oraz planowany czas trwania najmu.
11. Ogłaszającemu przysługuje prawo unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyny oraz swobodnego wyboru ofert.
12. Ogłoszenie o przetargu umieszcza się na tablicy ogłoszeń w budynku szkoły przy dyżurce oraz na stronie internetowej <http://www.technikumcyfrowe.pl/>.
13. Wyniki przetargu umieszczone zostaną na tablicy ogłoszeń w budynku szkoły oraz na stronie internetowej <http://www.technikumcyfrowe.pl/>. Informację będzie można również uzyskać telefonicznie pod nr tel. 914212610 w. 3.

Do ofert należy załączyć:

1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia).
2. Kserokopię dowodu osobistego (w przypadku osób fizycznych).
3. Krótki opis planowanej działalności gospodarczej w wynajmowanych pomieszczeniach.

Oferta winna zawierać datę sporządzenia i termin ważności oferty oraz winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę, tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę.

DYREKTOR SZKOŁY

Ewa Dobrzycka